

Gemeinde Messel

•

Kommunales **E**ntwicklungs**K**onzept

Herzlich Willkommen zum Workshop

20.07.2023



Udo Raabe



Eva Birgelen



Lena Zeissler



Kilian Rückle

Ablauf



Fachliche Bestandsanalyse



Themenfelder



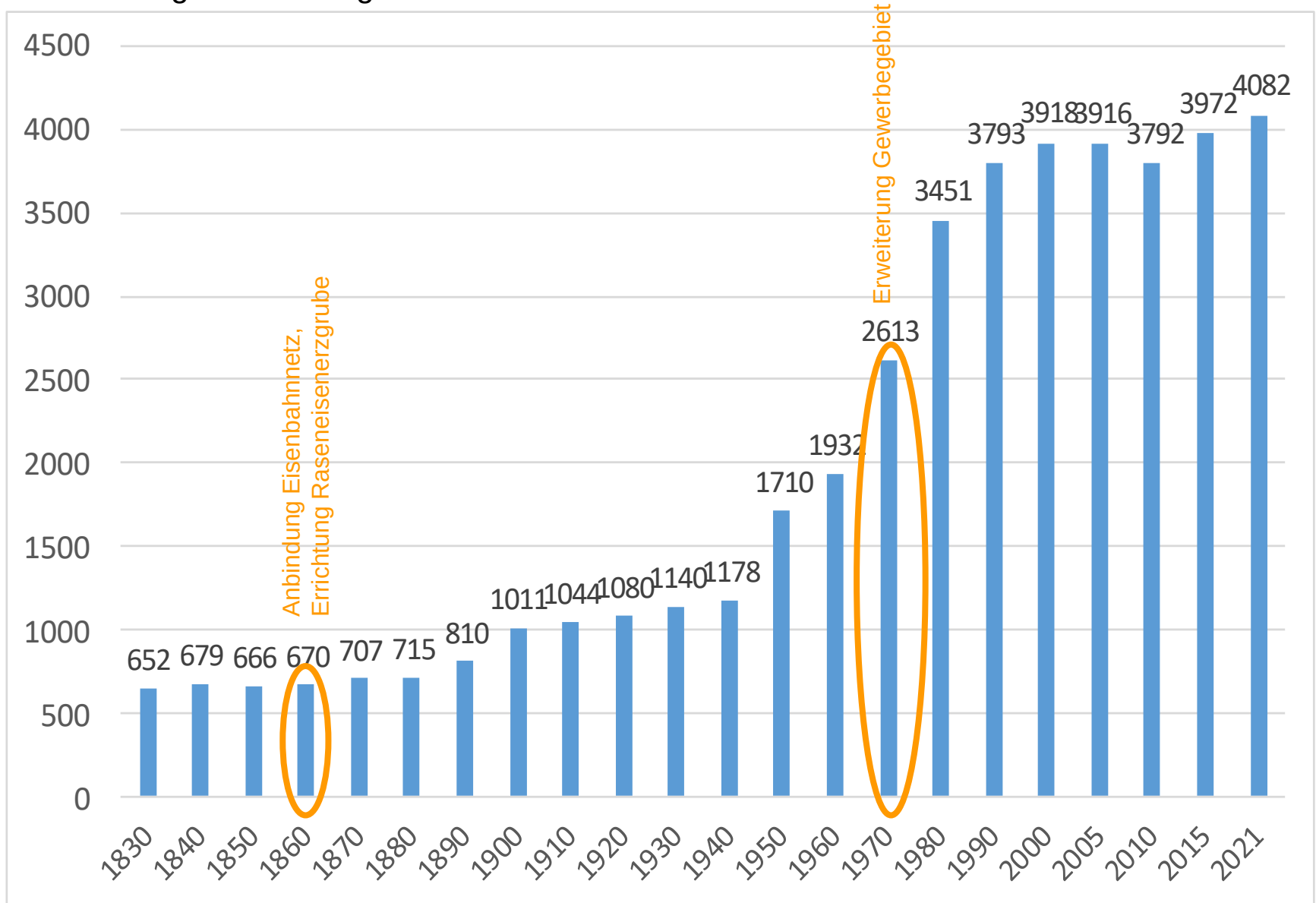
Workshop



Zusammenfassung Workshop

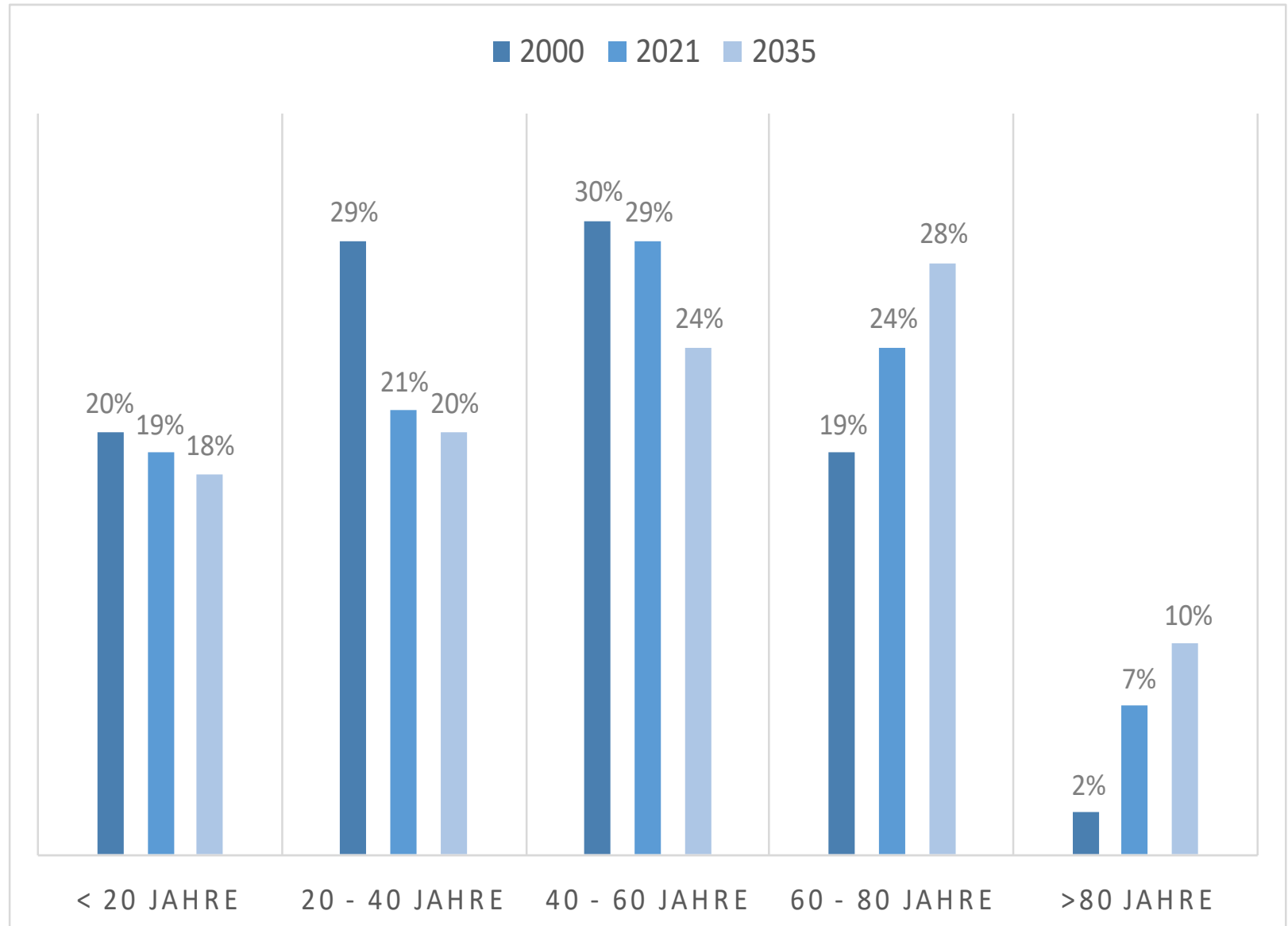


Bevölkerungsentwicklung



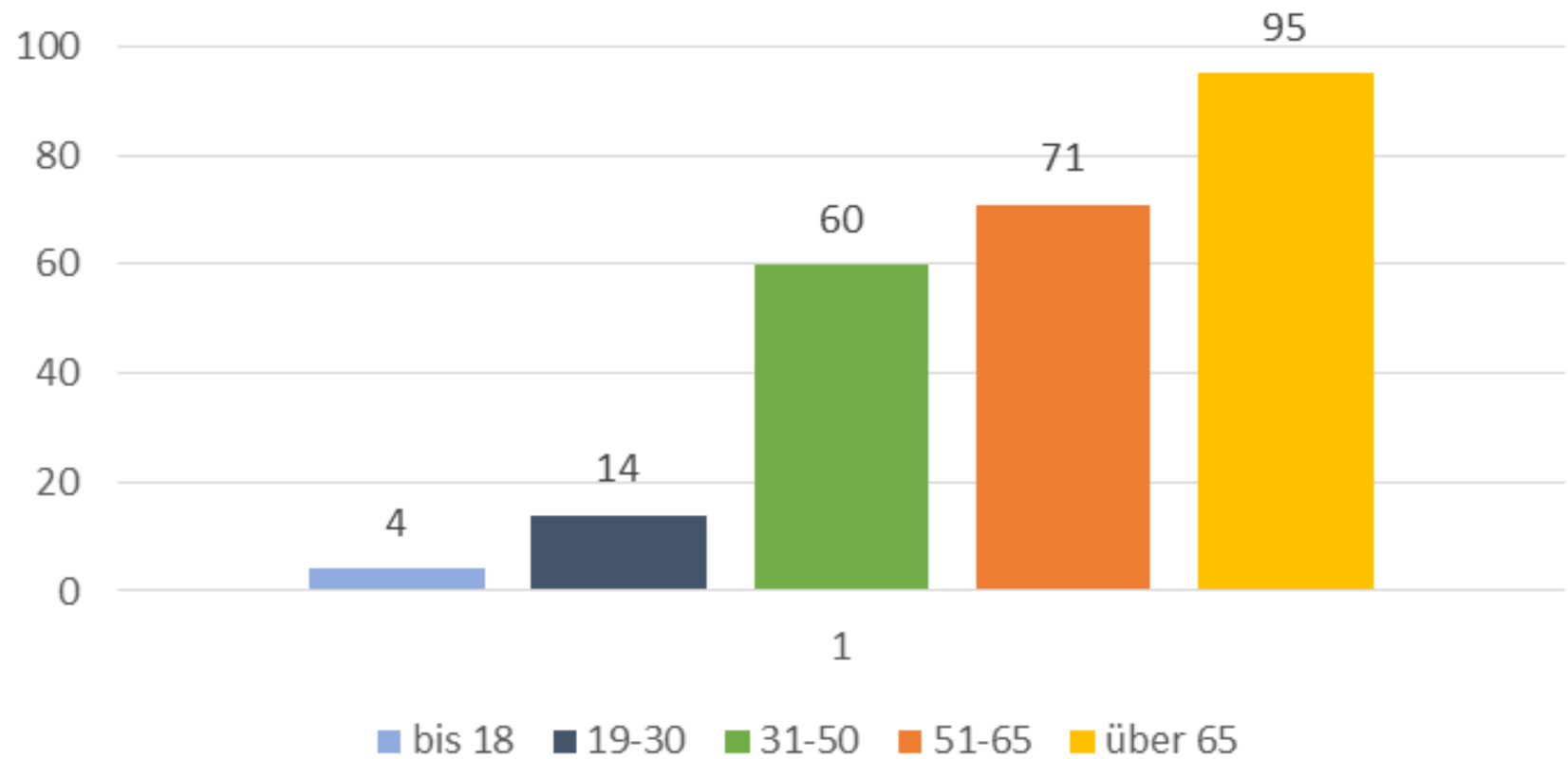


Altersstruktur





Umfrage: Alter





Ortsteil Messel



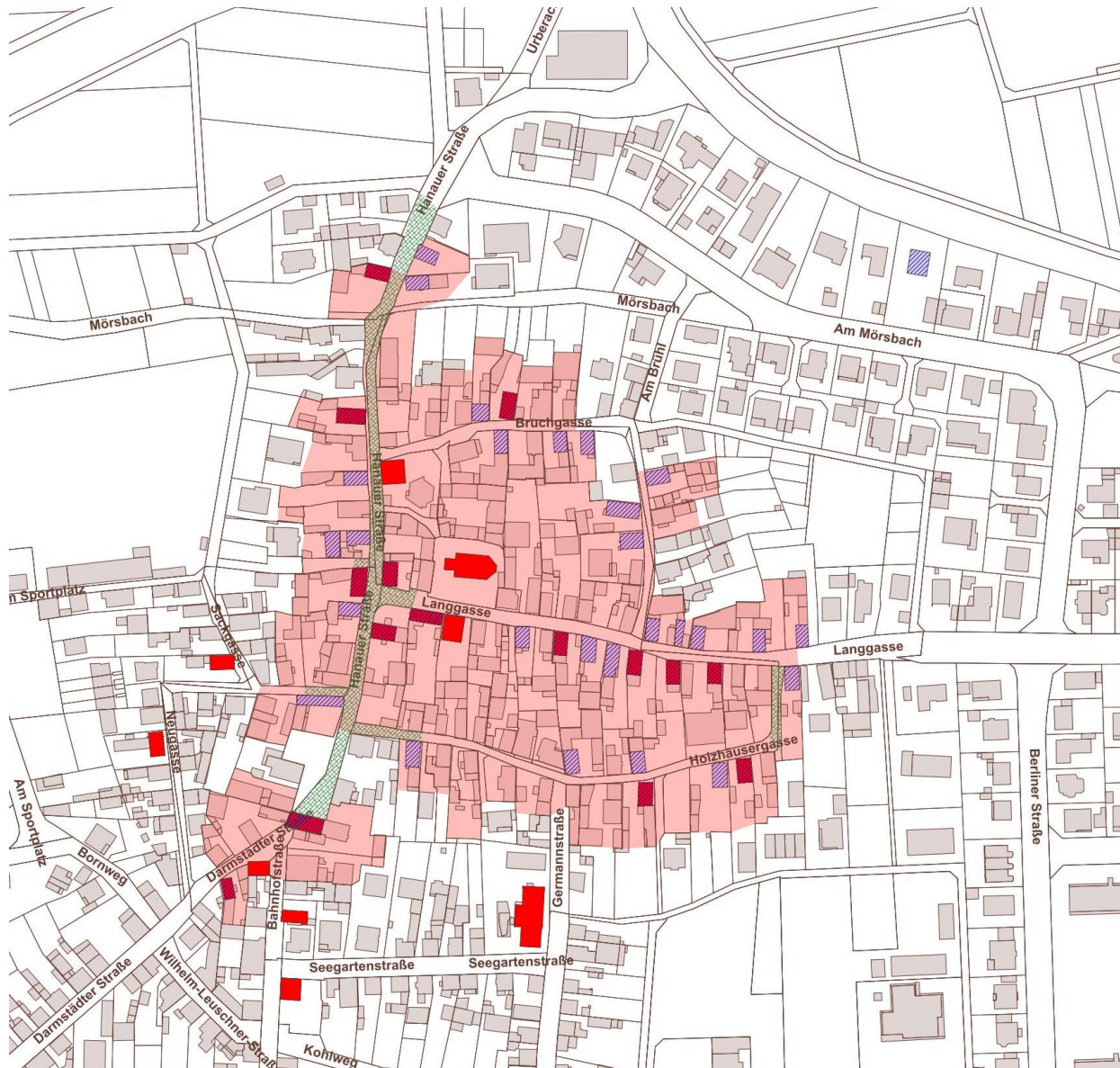
- Fachwerkgebäude
- Denkmalgeschützte Gebäude
- Denkmalgeschütztes Ensemble
- Historische Altstadt
- Gründerzeit (ca. 1870)
- Beginn 19 Jh.
- Zweiter Ortskern
- Nachkriegszeit
- Grün- und Spielanlagen
- Netto
- Sportanlagen
- Gewerbe
- Grube Messel
- Bahnhofsbereich
- Neubaugebiet "Auf dem Wentzenrod II"
- Neubaugebiet "Auf den Schatzgemahden"
- Konversationsgebiet "Roßdörfer Straße"



Ortsteil Grube Messel



- Fachwerkgebäude
- Denkmalgeschützte Gebäude
- Denkmalgeschütztes Ensemble
- Historische Altstadt
- Gründerzeit
- Beginn 19 Jh.
- Zweiter Ortskern
- Nachkriegszeit
- Grün- und Spielanlagen
- Netto
- Sportanlagen
- Gewerbe
- Grube Messel
- Bahnhofsbereich
- Neubaugebiet "Auf dem Wentzenrod II"
- Neubaugebiet "Auf den Schatzgemahden"
- Konversationsgebiet "Roßdörfer Straße"



-  Fachwerkgebäude
-  Denkmalgeschützte Gebäude
-  Denkmalgeschütztes Ensemble
-  Gepflasterter Straßenabschnitt



Ortsteil Messel





Ortsteil Grube Messel



- Ein Geschoss
- Zwei Geschosse
- Drei Geschosse
- Vier Geschosse
- Fünf Geschosse
- Sechs Geschosse



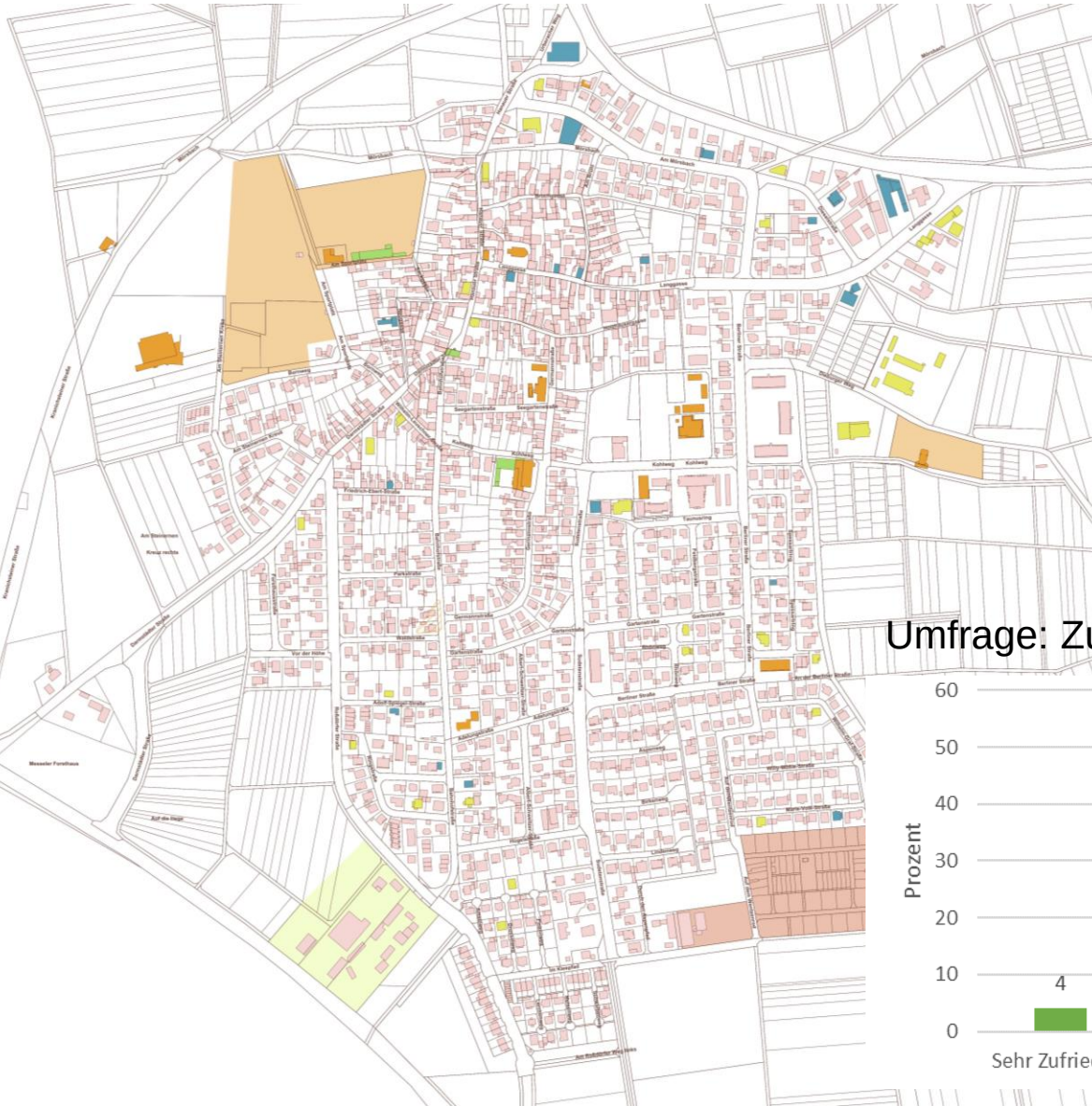
Ortsteil Messel



- Öffentliche Einrichtungen
- Öffentliche Einrichtungen
- Dienstleistungen
- Gastronomie
- Einzelhandel und Gewerbe
- Wohn- und Nebengebäude
- Neubaugebiet "Auf dem Wentzenrod II"
- Neubaugebiet "Auf den Schatzgemahden"
- Konversationsgebiet "Roßdörfer Straße"

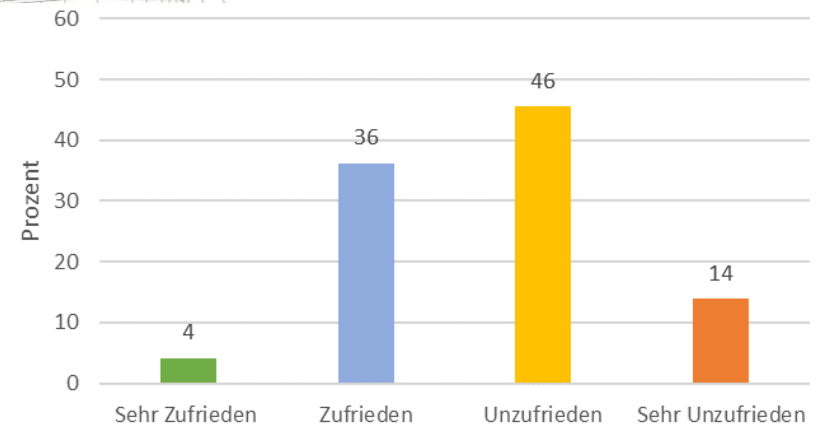


Ortsteil Messel



- Öffentliche Einrichtungen
- Öffentliche Einrichtungen
- Dienstleistungen
- Gastronomie
- Einzelhandel und Gewerbe
- Wohn- und Nebengebäude
- Neubaugebiet "Auf dem Wentzenrod II"
- Neubaugebiet "Auf den Schatzgemahden"
- Konversationsgebiet "Roßdörfer Straße"

Umfrage: Zufriedenheit Nahversorgung





Ortsteil Grube Messel



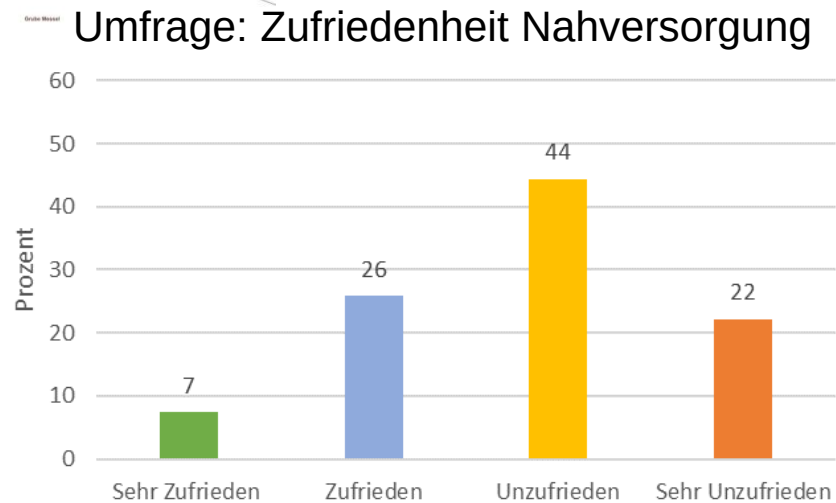
- Öffentliche Einrichtungen
- Öffentliche Einrichtungen
- Dienstleistungen
- Gastronomie
- Einzelhandel und Gewerbe
- Wohn- und Nebengebäude
- Neubaugebiet "Auf dem Wentzenrod II"
- Neubaugebiet "Auf den Schatzgemahden"
- Konversationsgebiet "Roßdörfer Straße"



Ortsteil Grube Messel

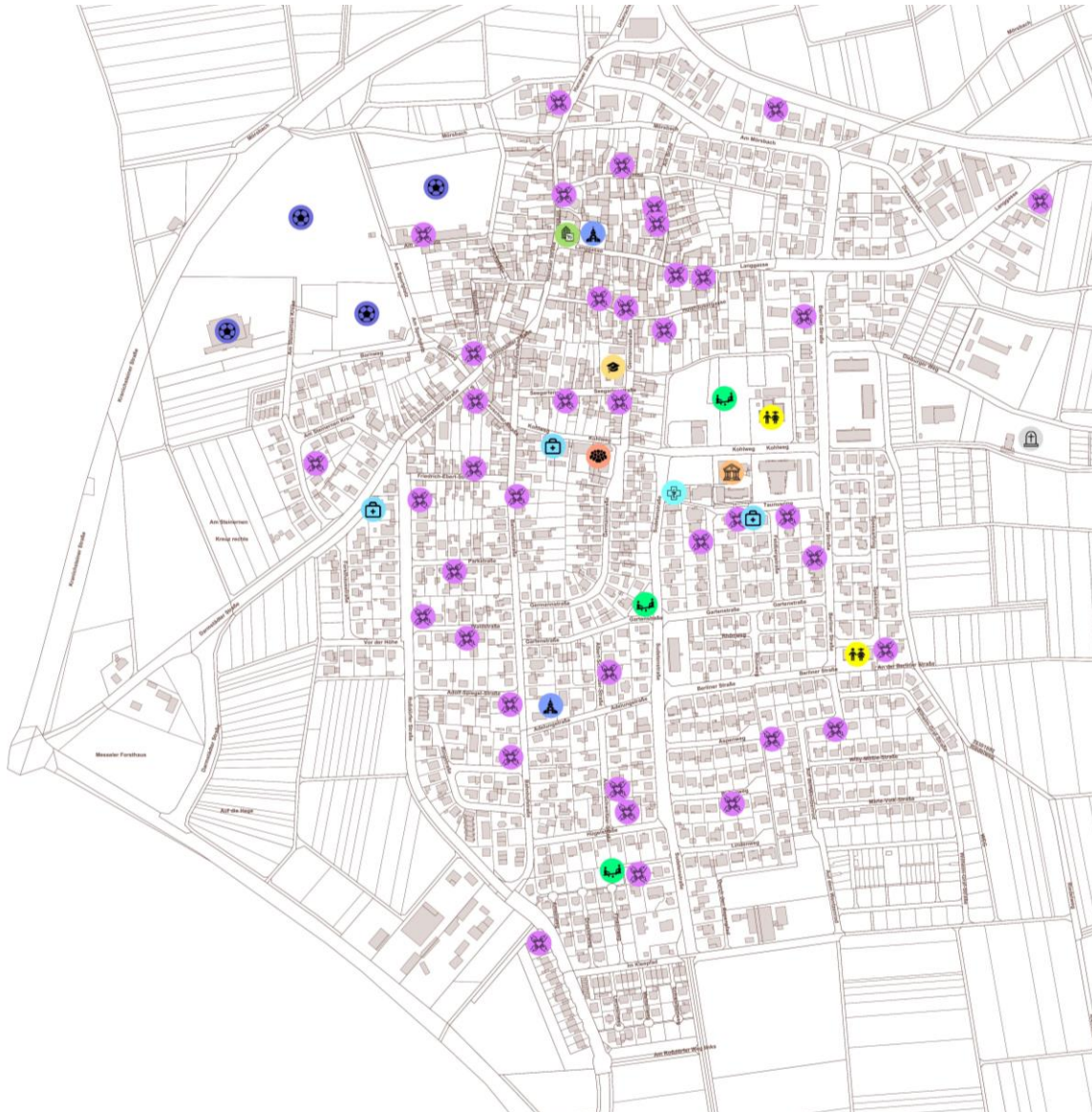


- Öffentliche Einrichtungen
- Öffentliche Einrichtungen
- Dienstleistungen
- Gastronomie
- Einzelhandel und Gewerbe
- Wohn- und Nebengebäude
- Neubaubereich "Auf dem Wentzenrod II"
- Neubaubereich "Auf den Schatzgemahden"
- Konversationsgebiet "Roßdörfer Straße"





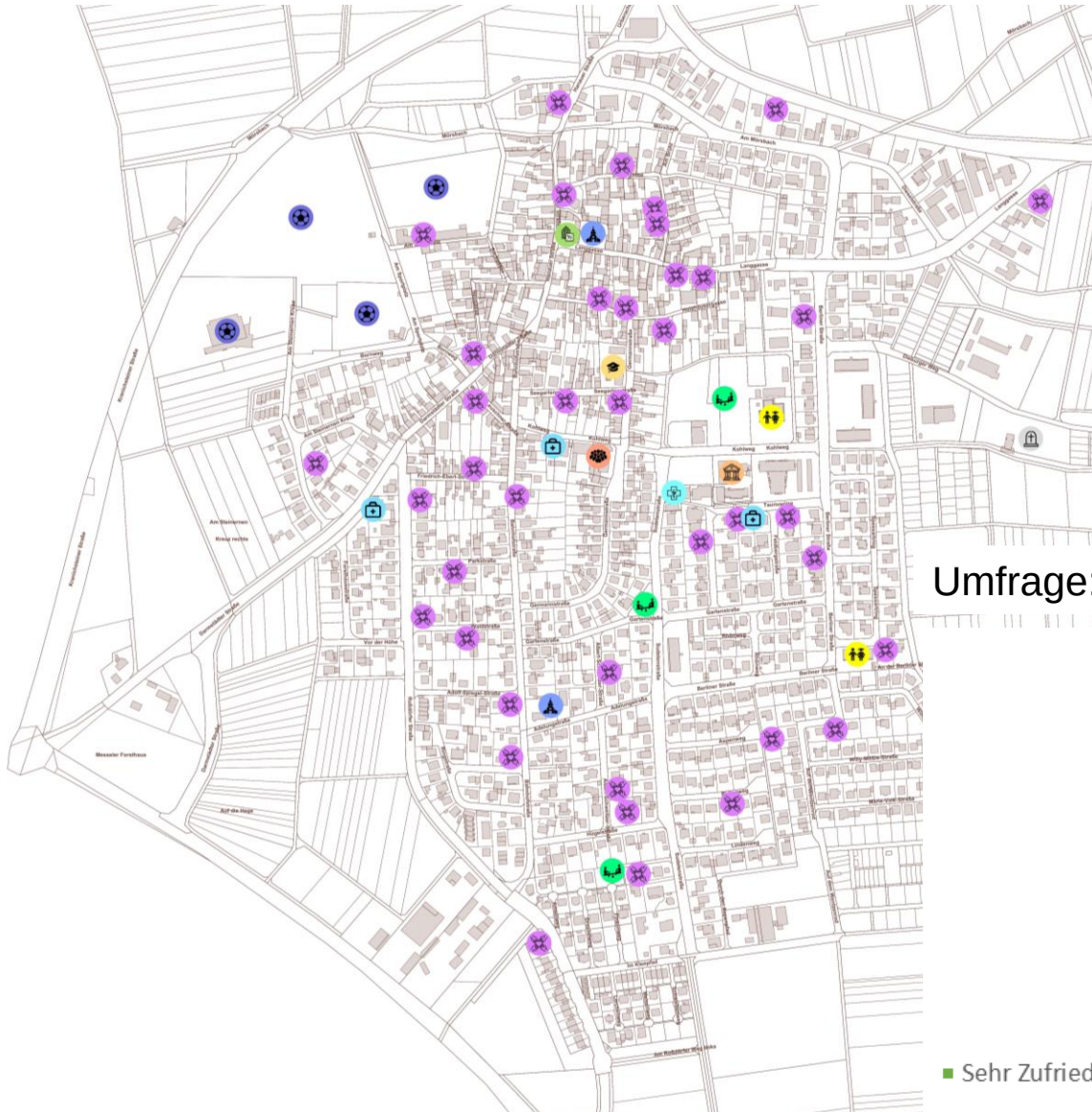
Ortsteil Messel



-  Rathaus
-  Versammlungshaus
-  Kirche
-  Friedhof
-  Schule
-  Kindergarten
-  Spielplatz
-  Medizinische Versorgung
-  Apotheke
-  Verein
-  Sportfläche
-  Museum / Besucherzentrum
-  Grube Messel

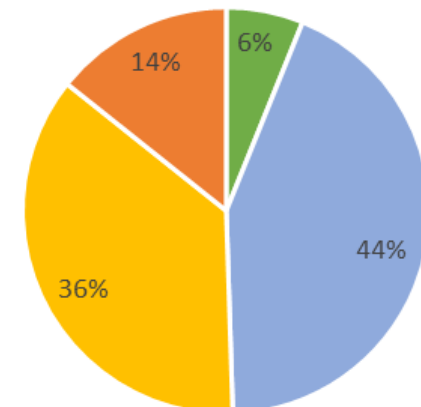


Ortsteil Messel



- Rathaus
- Versammlungshaus
- Kirche
- Friedhof
- Schule
- Kindergarten
- Spielplatz
- Medizinische Versorgung

Umfrage: Zufriedenheit Kulturangebot



■ Sehr Zufrieden ■ Zufrieden ■ Unzufrieden ■ Sehr Unzufrieden



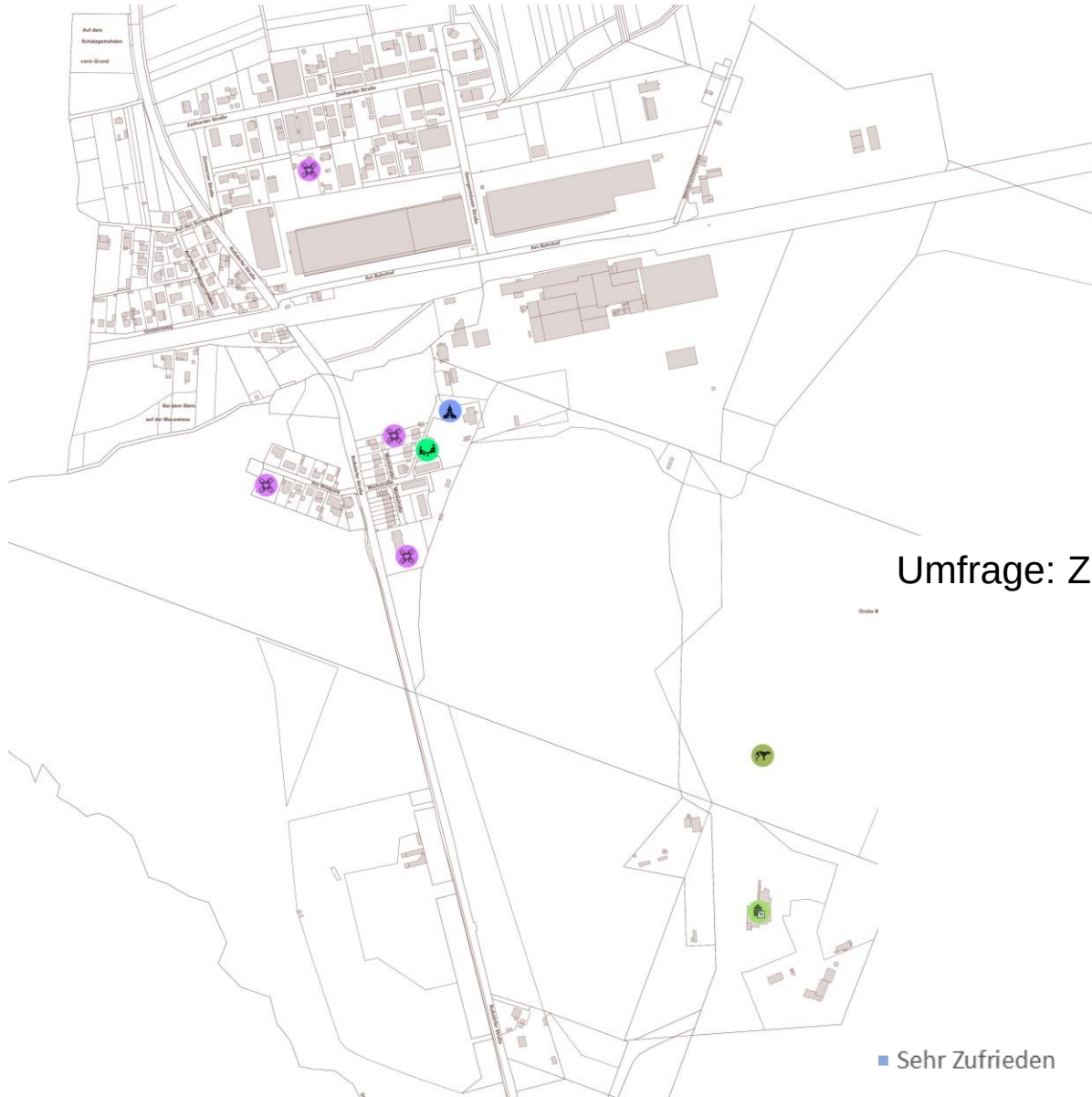
Ortsteil Grube Messel



-  Rathaus
-  Versammlungshaus
-  Kirche
-  Friedhof
-  Schule
-  Kindergarten
-  Spielplatz
-  Medizinische Versorgung
-  Apotheke
-  Verein
-  Sportfläche
-  Museum / Besucherzentrum
-  Grube Messel

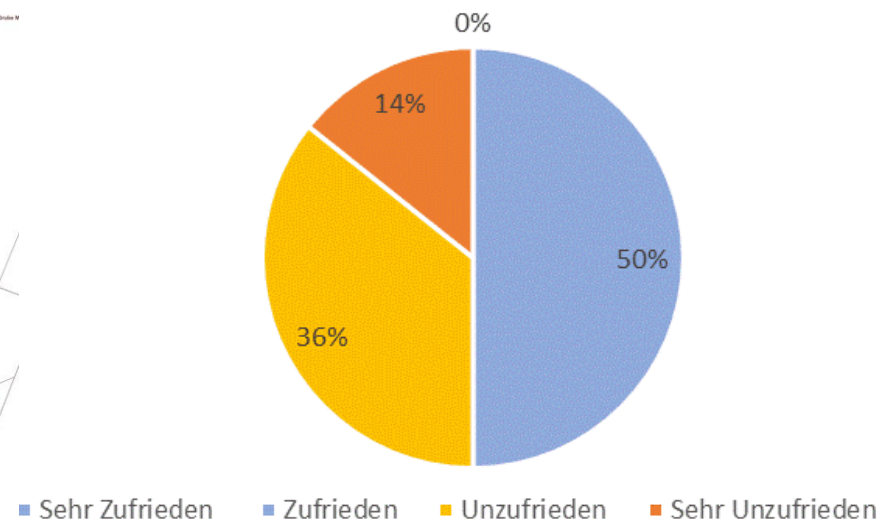


Ortsteil Grube Messel



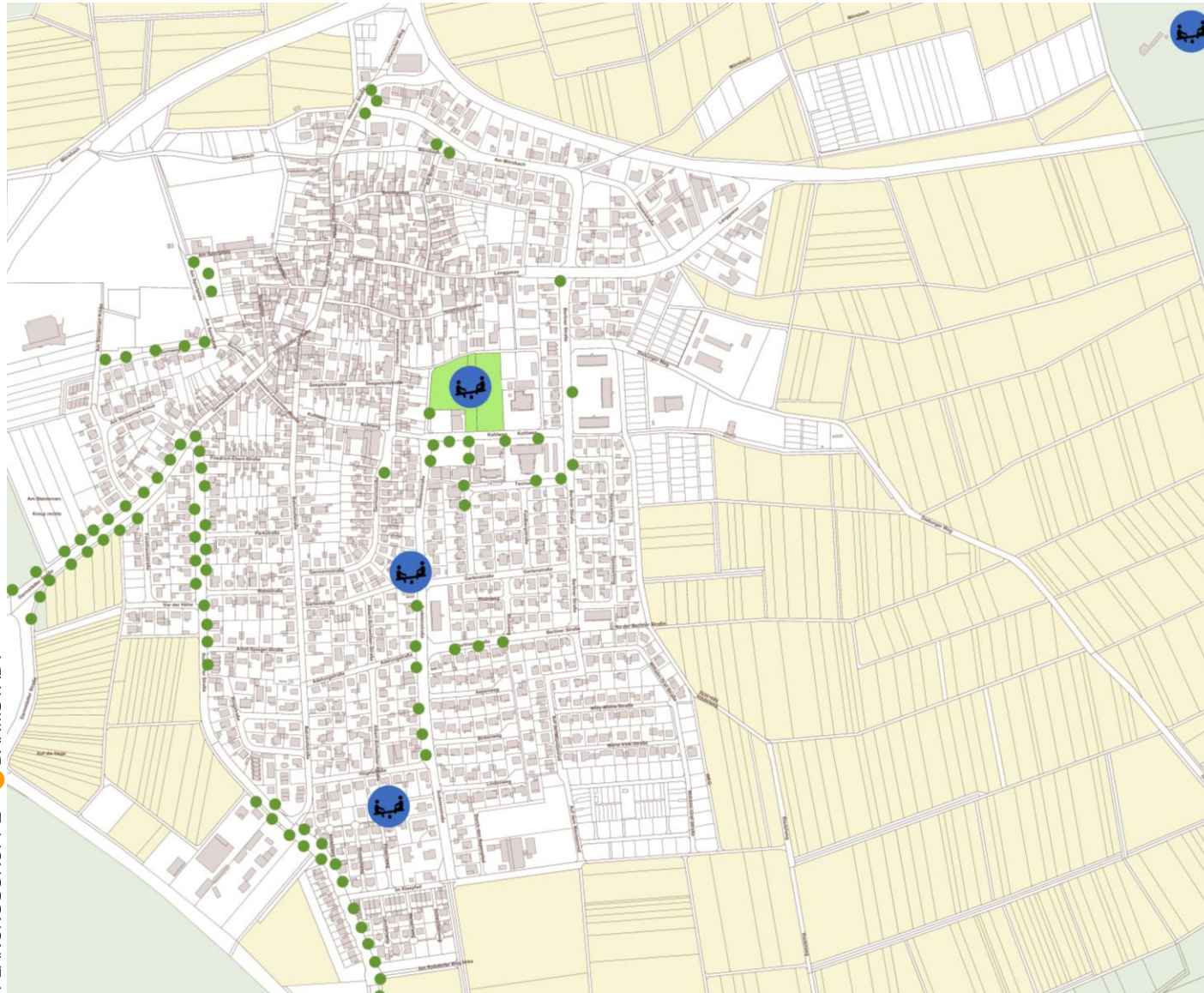
-  Rathaus
-  Versammlungshaus
-  Kirche
-  Friedhof
-  Schule
-  Kindergarten
-  Spielplatz
-  Medizinische Versorgung

Umfrage: Zufriedenheit Kulturangebot





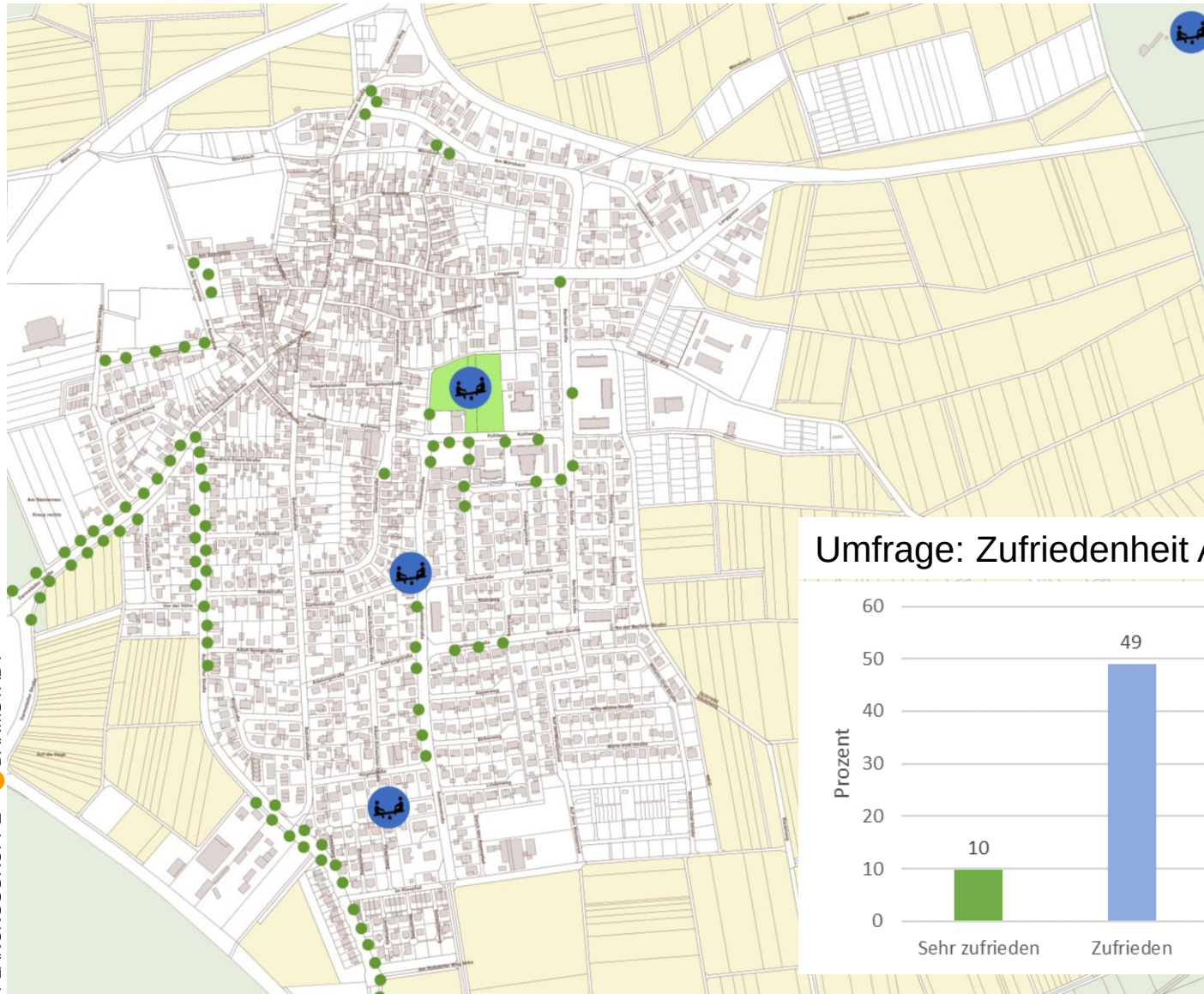
Ortsteil Messel



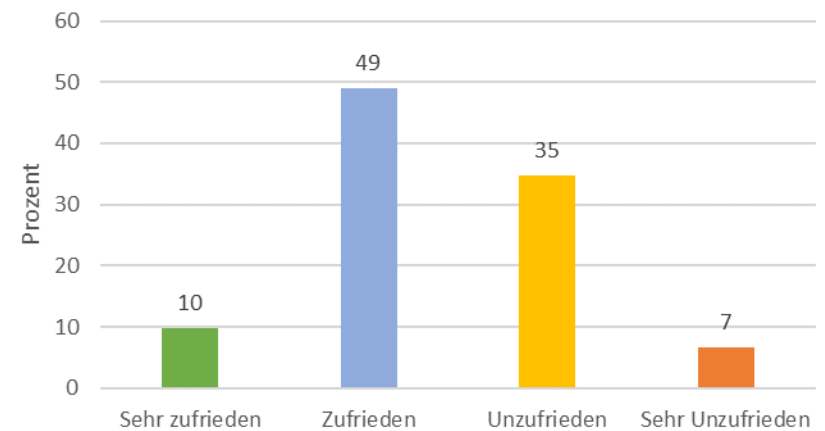
- Öffentliche Grünanlage
- Waldflächen
- Landwirtschaft
- Straßenbegleitgrün
- Sängereiche (Habitatbaum)
- Spielplatz



Ortsteil Messel

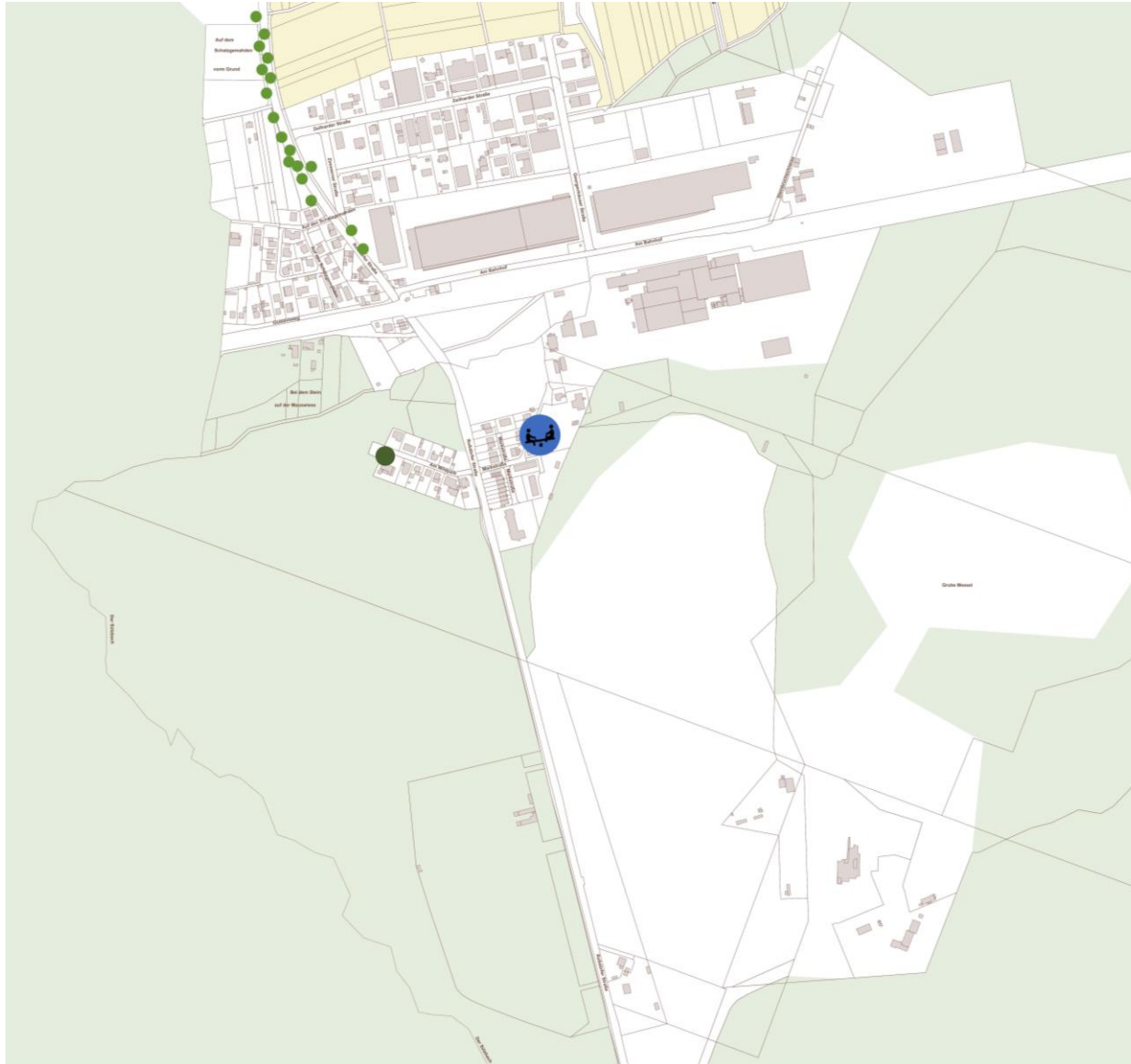


Umfrage: Zufriedenheit Anzahl Grünanlage





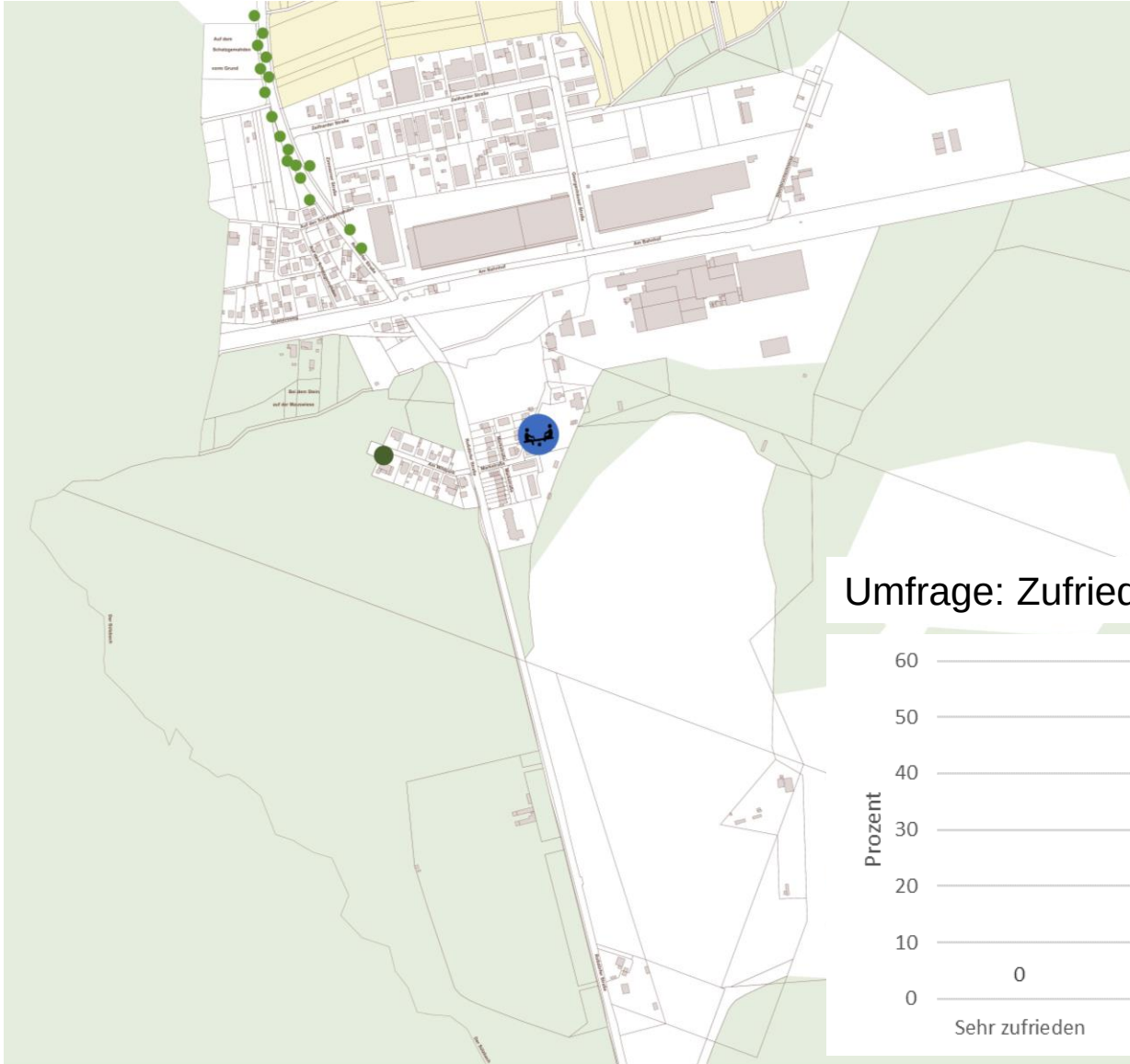
Ortsteil Grube Messel



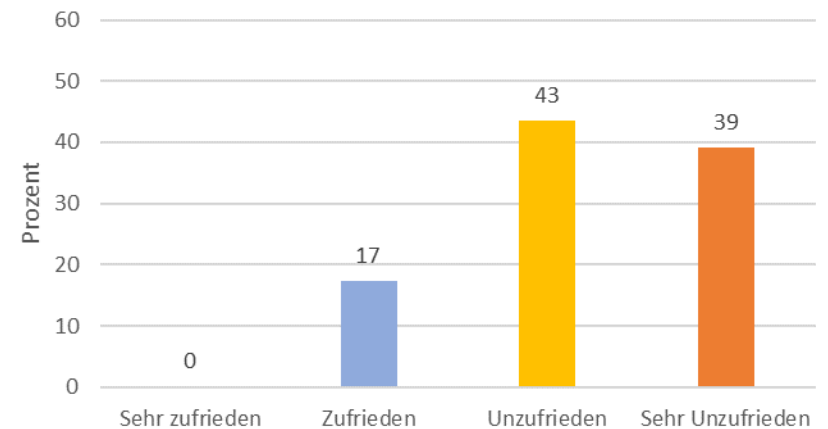
- Öffentliche Grünanlage
- Waldflächen
- Landwirtschaft
- Straßenbegleitgrün
- Sängereiche (Habitatbaum)
- Spielplatz



Ortsteil Grube Messel



Umfrage: Zufriedenheit Anzahl Grünanlage





Ortsteil Messel



Spielplatz



Unterkunft



Wohnmobilstellplatz



Wanderweg



Zeitstrahlweg



Sportfläche



Reiterhof



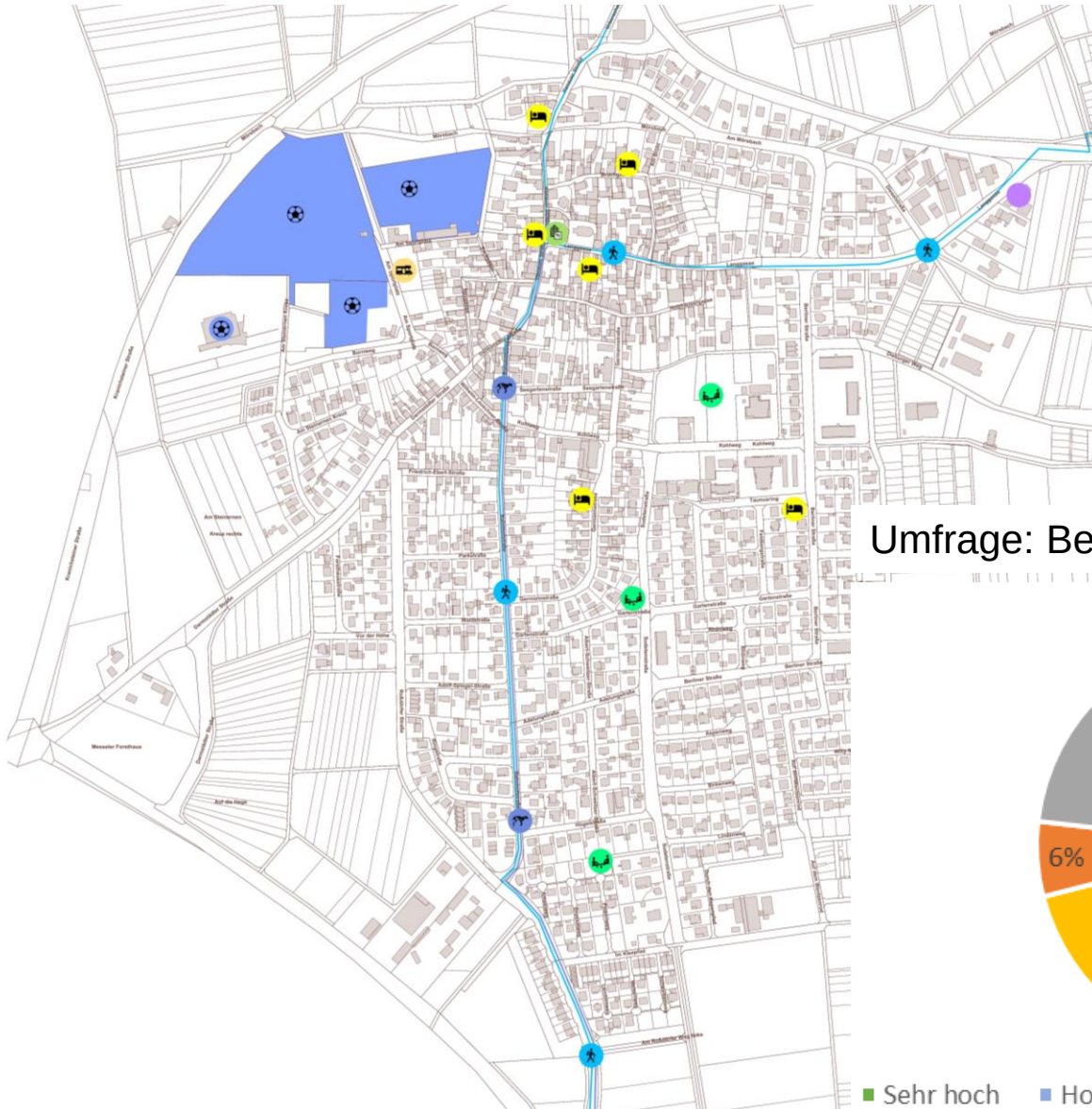
Museum / Besucherzentrum



Grube Messel

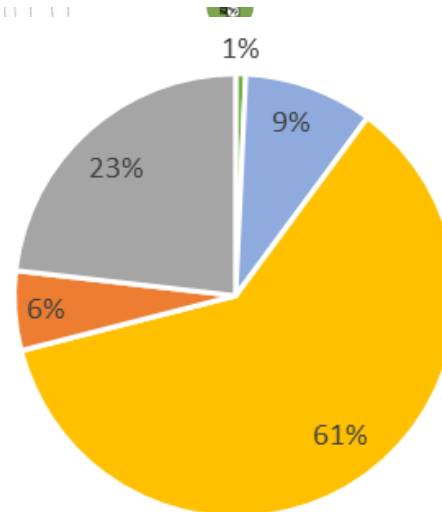


Ortsteil Messel



-  Spielplatz
-  Unterkunft
-  Wohnmobilstellplatz
-  Wanderweg
-  Zeitstrahlweg
-  Sportfläche
-  Reiterhof

Umfrage: Bedeutung Tourismus



■ Sehr hoch ■ Hoch ■ Wenig ■ Sehr Gering ■ Keine



Ortsteil Grube Messel



Spielplatz



Unterkunft



Wohnmobilstellplatz



Wanderweg



Zeitstrahlweg



Sportfläche



Reiterhof



Museum / Besucherzentrum



Grube Messel

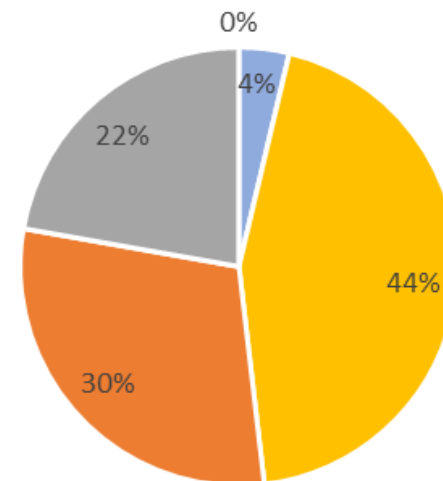


Ortsteil Grube Messel



-  Spielplatz
-  Unterkunft
-  Wohnmobilstellplatz
-  Wanderweg
-  Zeitstrahlweg
-  Sportfläche
-  Reiterhof

Umfrage: Bedeutung Tourismus



■ Sehr hoch ■ Hoch ■ Wenig ■ Sehr Gering ■ Keine



Ortsteil Messel



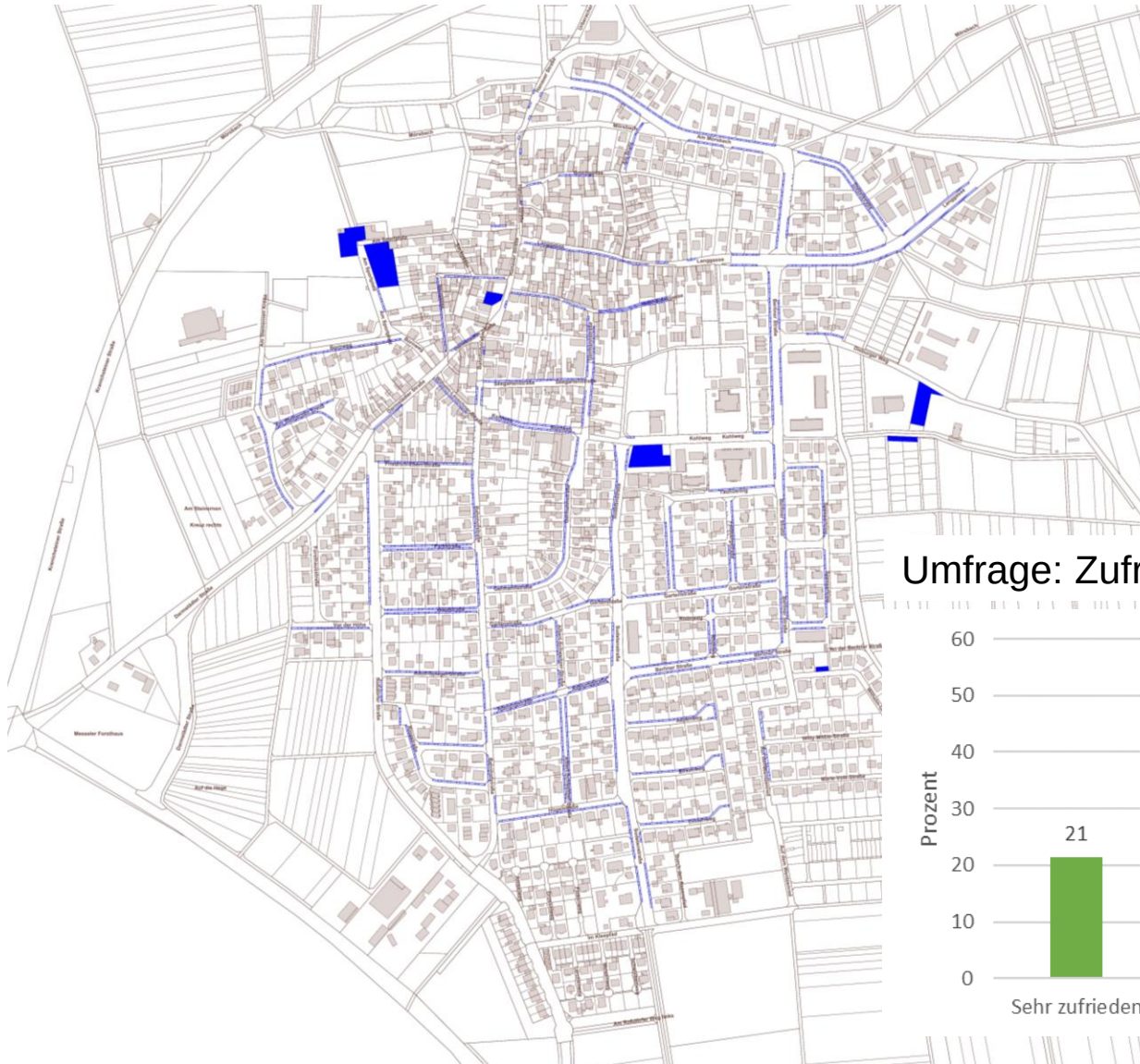
Parken am Straßenrand



Öffentlicher Parkplatz



Ortsteil Messel

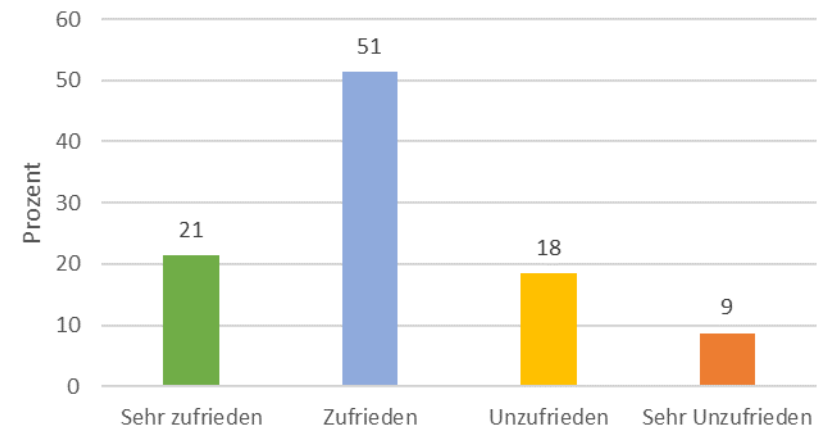


Parken am Straßenrand



Öffentlicher Parkplatz

Umfrage: Zufriedenheit Parkplatzsituation





Ortsteil Grube Messel



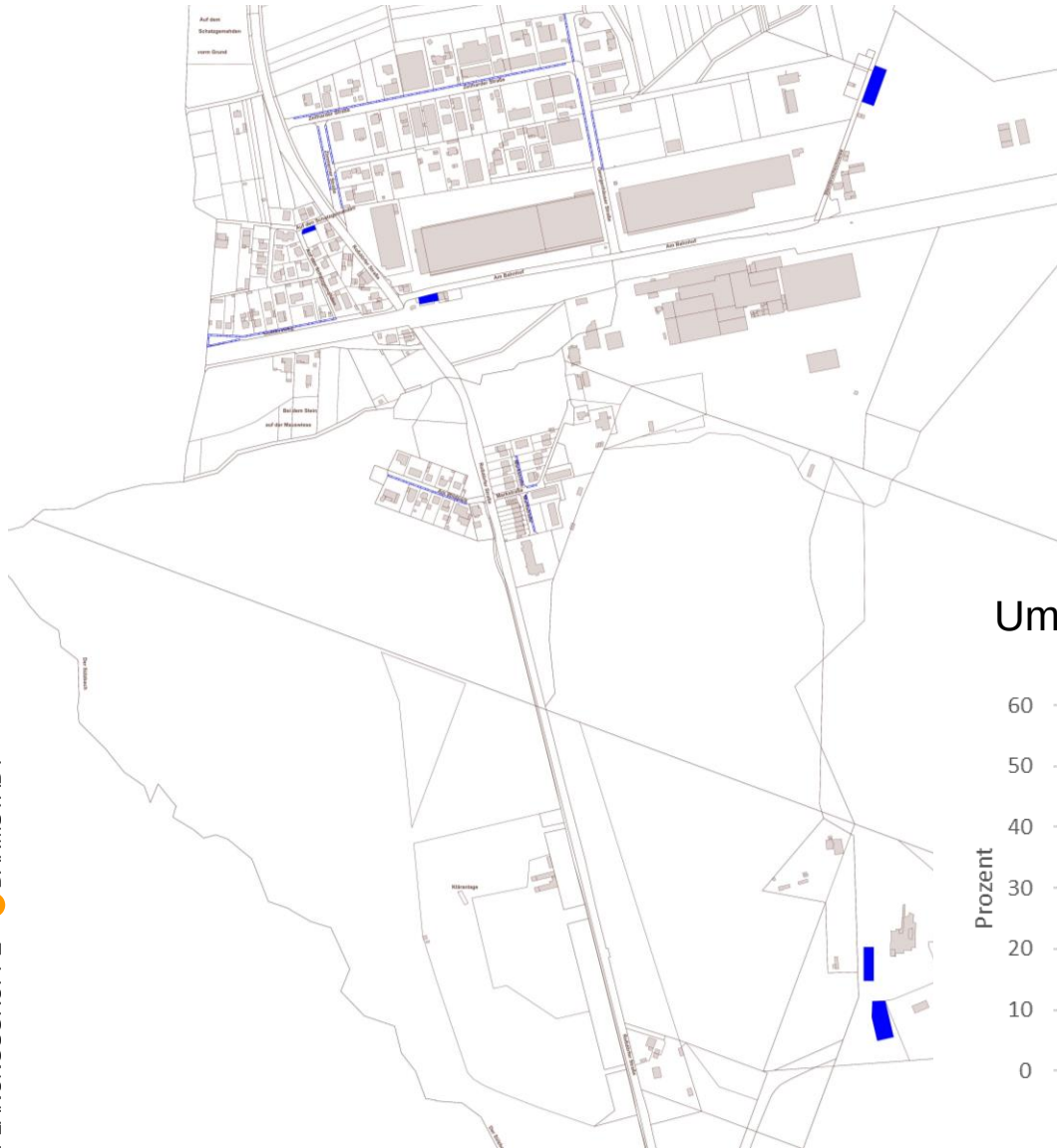
Parken am Straßenrand



Öffentlicher Parkplatz



Ortsteil Grube Messel

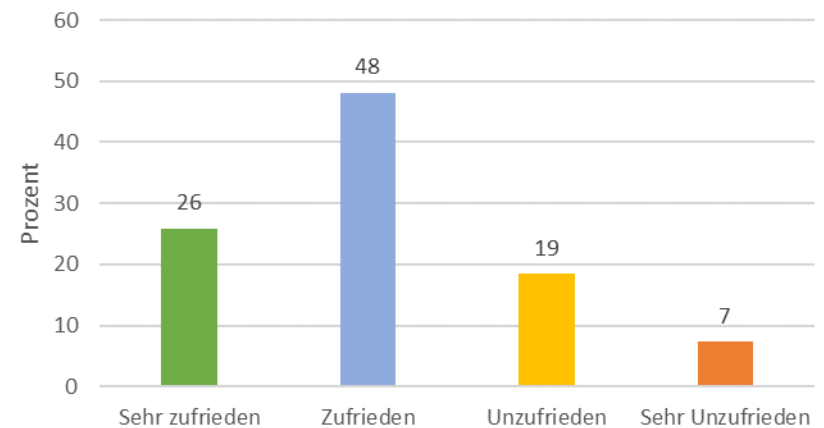


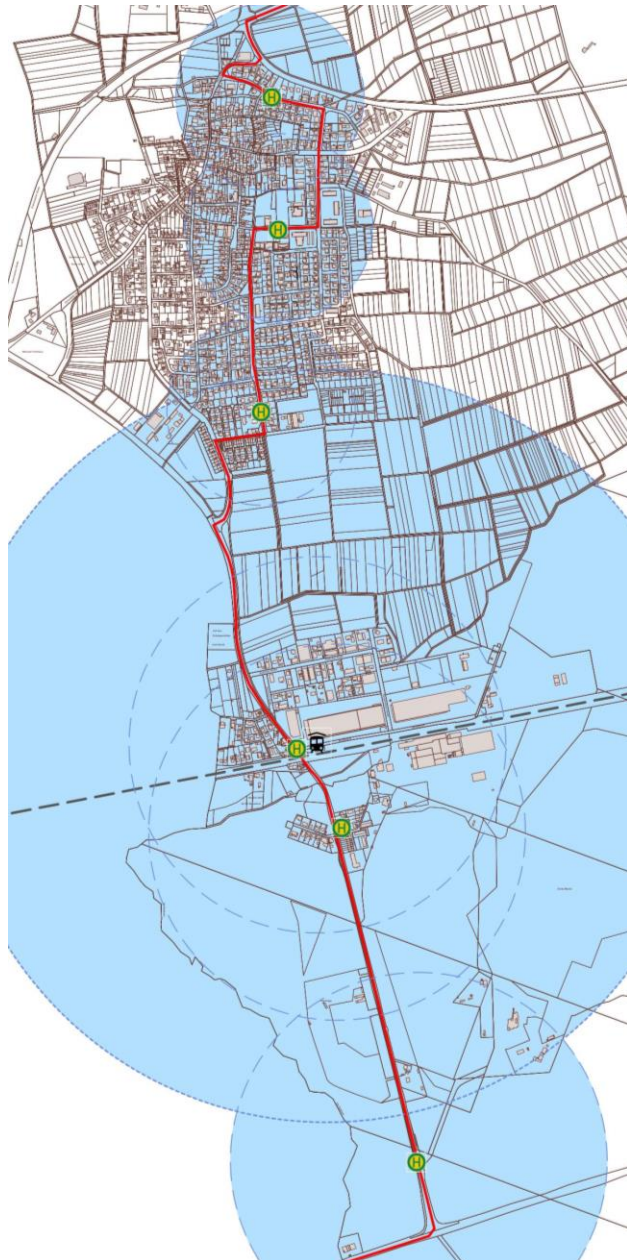
Parken am Straßenrand



Öffentlicher Parkplatz

Umfrage: Zufriedenheit Parkplatzsituation





-  Bahnlinie
-  Buslinie
-  Einzugsbereich
-  Haltestellen Bus
-  Bahnhof

Taktung:

Buslinie F/FU:

Wochentags: 30 min – 1 h

Samstags : 1h Takt

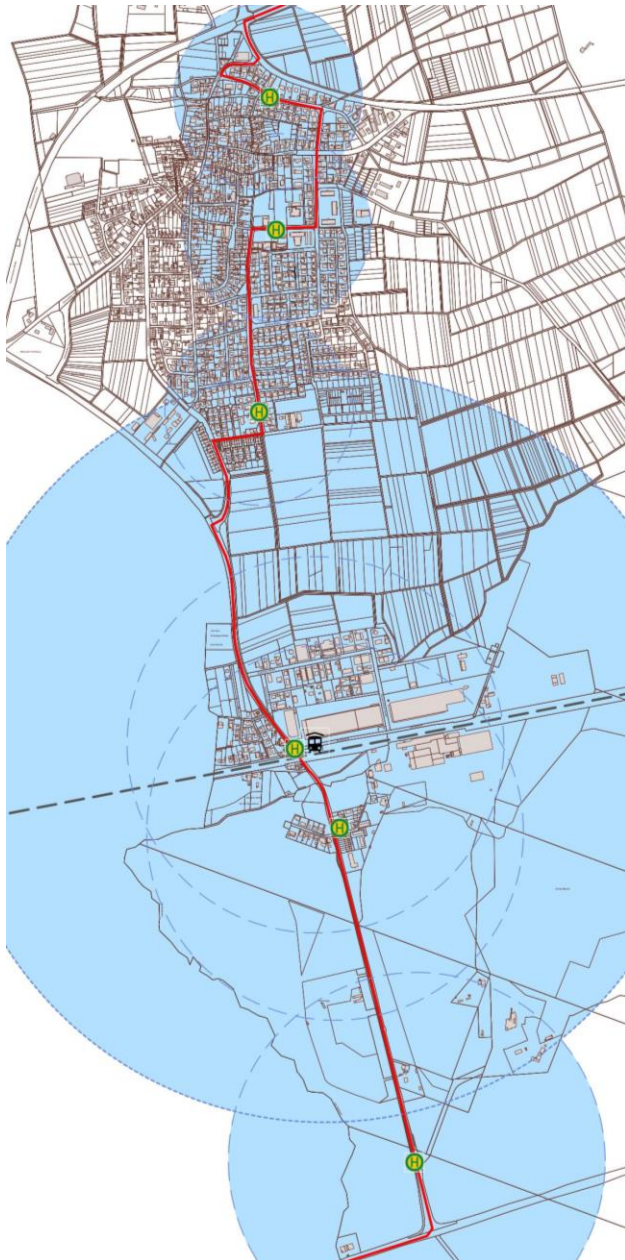
So- / Feiertags: 1h Takt

RB75 8Wiesbaden – Aschaffenburg)

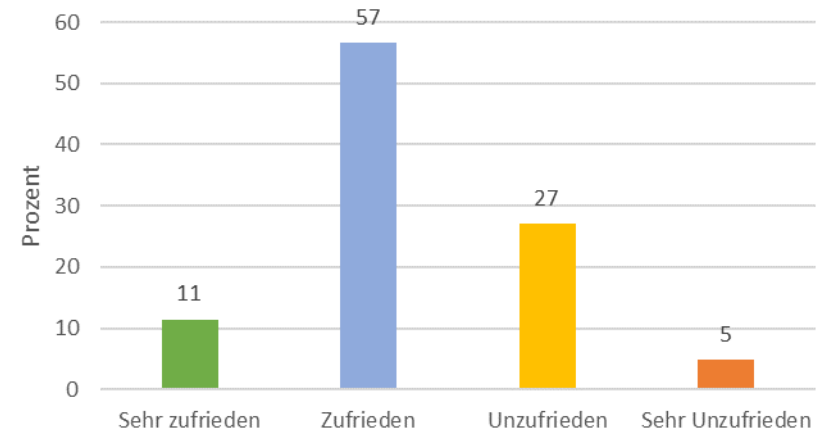
Wochentags: 23 min – 1 h

Samstags : 1h Takt

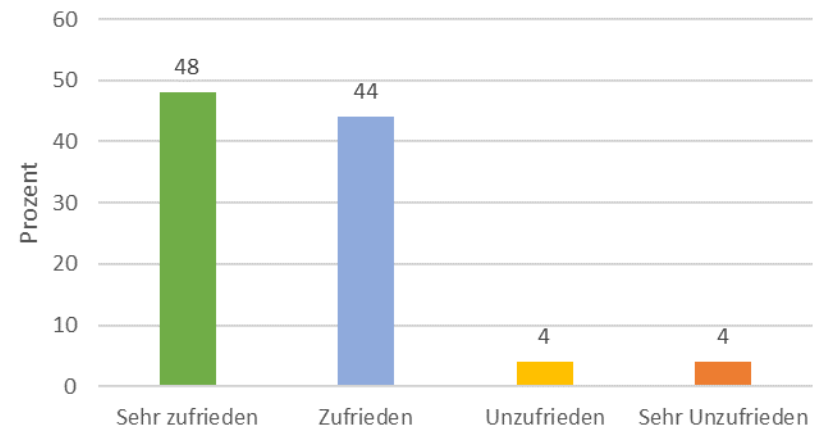
So- / Feiertags: 1h Takt



Umfrage: Zufriedenheit ÖPNV Ortsteil Messel



Umfrage: Zufriedenheit ÖPNV Ortsteil Grube Messel





Themenfelder

Ranking	Thema	Nennung Umfrage
1	Nahversorgung	38
2	Gestaltung, Pflege und Angebot der Grünanlagen und der Begrünung	31
3	Sanierung Trinkborn	28
4	Angebote Jugendliche	27
5	Fahrradwege Gestaltung und Anbindung	21
6	Sportanlage sanieren und Sportangebot	20
7	Keine Neubaugebiete Bessere ÖPNV Anbindung	18
8	Verkehrsreduzierung Fußgängerwege und -überwege	17
9	Spielplatzanzahl und -pflege	15
10	Lärmreduzierung	14



Themenfelder

Ranking	Thema	Nennung Umfrage
1	Nahversorgung	38
2	Gestaltung, Pflege und Angebot der Grünanlagen und der Begrünung	31
3	Sanierung Trinkborn	28
4	Angebote Jugendliche	27
5	Fahrradwege Gestaltung und Anbindung	21
6	Sportanlage sanieren und Sportangebot	20
7	Keine Neubaugebiete Bessere ÖPNV Anbindung	18
8	Verkehrsreduzierung Fußgängerwege und -überwege	17
9	Spielplatzanzahl und -pflege	15
10	Lärmreduzierung	14

Öffentlicher Raum

Verkehr

Soziale Infrastruktur

Nahversorgung

Grünflächen

Wasser

Natur

Freizeitangebote

Tourismus

Jugend



Themenfelder

Öffentlicher Raum



Verkehr



... das könnte sein

Öffentliche Plätze

Straßenraum

Fußwege

... das könnte sein

Parkplätze

Bushaltestellen

Straßenraum

Fußwege / Fahrradwege



Öffentliches Grün, Natur, Wasser



... das könnte sein

Parkanlagen

Grün entlang von Straßen

Parkplatzbegrünung



Themenfelder

Soziale Infrastruktur



Nahversorgung



... das könnte sein

Med. Versorgung

KiTa / Schule

Öffentliche Treffpunkte

Vereine

Gaststätten

... das könnte sein

Leerstehende Geschäfte

Netto

Märkte

„Tante Emma“ Läden



Freizeitangebote, Jugend



... das könnte sein

Öffentliche Treffpunkte

Öffentliche Räumlichkeiten

Angebote (Aktivitäten, Freizeiten etc.)

Tourismus



... das könnte sein

Museum

Grube

Unterkünfte

Wohnmobilstellplätze

Gastronomie



Themenfelder

Öffentlicher Raum

Verkehr



Udo Raabe

-> Empore

Soziale Infrastruktur

Nahversorgung



Eva Birgelen

-> Vorraum

Grünflächen, Natur

Wasser



Lena Zeissler

-> Bar

Freizeitangebote, Tourismus

Jugend



Kilian Rückle

-> Großer Saal

Vielen Dank!

Fragen oder weitere Rückmeldungen gerne an:
mail@planungsgruppeda.de
vorzimmer@messel.de