

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grund- und Gewerbesteuer der  
Gemeinde Messel**

**- Hebesatzsatzung -**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.02.2023 (GVBl. I S. 90), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBI. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBI. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.2024 (BGBI. 2024 I Nr. 108) hat die Gemeindevorstellung der Gemeinde Messel in ihrer Sitzung am 07.10.2024 die folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer  |          |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 333 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 963 v.H. |
| 2. für die Gewerbesteuer  | 380 v.H. |

**§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2025.

**§ 3**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Messel, den 08.10.2024



Der Gemeindevorstand  
der Gemeinde Messel

  
Dr. Ing. Buhrmester,  
Bürgermeister