

Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Messel

- Hebesatzsatzung -

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 01. April 2025 (GVBl. 2025 Nr. 24), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05. Dezember 2024 (BGBl. I Nr. 387) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15. Oktober 2002, zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. Februar 2025 (BGBl. I Nr. 69) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Messel in ihrer Sitzung am 08. Dezember 2025 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 333 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 963 v.H. |
| 2. für die Gewerbesteuer | 400 v.H. |

§ 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2026.

§ 3

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2026 in Kraft.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem/n ergangenen Beschluss/Beschlüssen der Gemeindevertretung/Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Messel, den 09.12.2025

gez. Thorsten Buhrmester, Bürgermeister